PlanningPortal

Mewn Partneriaeth â **Llywodraeth Cymru**
In Partnership with **Welsh Government**

Cais am ganiatâd cynllunio a chaniatâd adeilad rhestredig ar gyfer newid, ymestyn neu ddymchwel adeilad rhestredig

Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; Deddf yr Amgylchedd Hanesyddol (Cymru) 2023

Mae'r ffurflen hon wedi'i chynllunio'n benodol i gael ei hargraffu a'i chwblhau all-lein.
Cwblhewch y ffurflen hon mewn llythrennau bras gan ddefnyddio inc du i hwyluso'r broses sganio.
Fe'ch cynghorir i ddarllen y nodiadau canllaw ategol a'r testun cymorth ar gyfer pob cwestiwn.
Os byddai'n well gennych wneud y cais hwn ar-lein, gallwch wneud hynny ar ein gwefan: https://cymraeg.planningportal.wales

Hysbysiad Preifatrwydd

Darperir ffurflen hon gan Planning Portal ac mae'n seiliedig ar ofynion Llywodraeth Cymru at ddiben fhoi gwybodaeth i'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn unig yn unol â'r ddeddfwriaeth a nodir ar y ffurflen hon ac eitemau perthnasol eraill o ddeddfwriaeth sylfaenol ac is-ddeddfwriaeth.

Nodwch, unwaith y byddwch wedi lawrlwytho'r ffurflen hon, na fydd Planning Portal yn gallu gweld y ffurflen na'r data arni.
Gwneir unrhyw ddefnydd dilynol o'r ffurflen hon yn ôl eich disgresiwn chi yn unig, gan gynnwys dewis ei chwblhau a'i chyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn unol â'r adran datganiad.

Pan ddaw'r ffurflen hon ac unrhyw wybodaeth ategol i law, cyfrifoldeb yr Awdurdod Cynllunio Lleol fydd eich hysbysu o'i rwymedigaethau o ran prosesu eich cais.
Ewch i'w wefan am wybodaeth bellach am unrhyw ofynion cyfreithiol, rheoliadol a masnachol yn ymwneud â diogelwch gwybodaeth a diogelu data'r wybodaeth rydych wedi'i rhol.

Manylion yr Awdurdod Cynllunio Lleol:

Awdurdod Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro
Parc Llanion, Doc Penfro
Sir Benfro SA72 6DY
Ffôn: 01646 624800 Ffacs: 01646 689076
pcnp@arfordirpenfro.org.uk
www.arfordirpenfro.cymru

Pembrokeshire Coast National Park Authority
Llanion Park, Pembroke Dock
Pembrokeshire SA72 6DY
Tel: 01646 624800 Fax: 01646 689076
pcnp@pembrokeshirecoast.org.uk
www.pembrokeshirecoast.wales

Cyhoeddi ar wefannau Awdurdodau Cynllunio Lleol

Gall gwybodaeth a roddir ar y ffurflen hon ac mewn dogfennau ategol gael ei chyhoeddi ar gofrestre gynllunio a gwefan yr awdurdod.
Gwnewch yn siŵr bod y wybodaeth rydych yn ei rhoi yn gywir ac nad yw'n cynnwys unrhyw wybodaeth bersonol na sensitif.
Os hoffech gael eglurhad pellach, cysylltwch â'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn uniongyrchol.

1. Manylion yr ymgeisydd

Teitl: ______ Enw cyntaf: ______
Cyfenw: ______
Enw'r cwmni (dewisol): ______
Uned: ______ Rhif y ty: ______ Enw'r ty: ______
Enw'r ty: ______
Cyfeiriad 1: ______
Cyfeiriad 2: ______
Cyfeiriad 3: ______
Tref: ______
Sir: ______
Gwlad: ______
Côd post: ______

2. Manylion yr asiant

Teitl: ______ Enw cyntaf: ______
Cyfenw: ______
Enw'r cwmni (dewisol): ______
Uned: ______ Rhif y ty: ______ Enw'r ty ______
Enw'r ty: ______
Cyfeiriad 1: ______
Cyfeiriad 2: ______
Cyfeiriad 3: ______
Tref: ______
Sir: ______
Gwlad: ______
Côd post: ______

3. Disgrifiad o'r Bwriad

Darparwch ddisgrifiad o'r bwriad gan gynnwys manylion y gwaith dymchwel arfaethedig:

A yw'r gwaith adeiladu, y gwaith neu'r newid defnydd wedi dechrau yn barod? ☐ Ydyw ☐ Nac ydyw

Os 'Ydyw', nodwch y dyddiad y dechreuodd y gwaith adeiladu, y gwaith neu'r newid defnydd (DD/MM/BBBB): (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

A yw'r gwaith adeiladu, y gwaith neu'r newid defnydd wedi ei gwblhau? ☐ Ydyw ☐ Nac ydyw

Os 'Ydyw', nodwch y dyddiad y cwblhawyd y gwaith adeiladu, y gwaith neu'r newid defnydd (DD/MM/BBBB): (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

4. Manylion y Safle

Cyfeiriad post llawn y safle

Uned:

Rhif y ty:

Ty: Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Tref:

Sir:

Côd post (dewisol):

Os na allwch roi cod post, rhaid cwblhau'r disgrifiad o leoliad y safle. Disgrifiwch y safle mor fanwl â phosibl, er mwyn helpu i'w leoli – er enghraifft "cae i'r Gogledd o Swyddfa'r Post".

Dwyreiniad:

Gogleddiad:

Disgrifiad:

5. Cyngor cyn cyflwyno cais

A gafwyd cyngor cyn gwneud cais gan yr awdurdod cynllunio lleol ynghylch y cais hwn? ☐ Do ☐ Naddo

Os mai 'Do' oedd eich ateb, rhowch y wybodaeth ganlynol am y cyngor a gawsoch (bydd hynny'n helpu'r awdurdod i ddelio â'r cais yn fwy effeithlon):

Ticiwch os nad ydych yn gwybod y manylion cyswllt yn llawn. Yna, nodwch gymaint o wybodaeth ag sy'n bosibl: ☐

Enw'r swyddog:

Cyfeirnod:

Dyddiad (DD/MM/BBBB): (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

Manylion y cyngor a gafwyd cyn cyflwyno'r cais:

6. Ffyrdd, llwybrau cyhoeddus, a mynediad i gerddwyr a cherbydau

A gynigir mynediad newydd neu wedi'i addasu i gerbydau neu gerddwyr i'r briffordd gyhoeddus neu oddi arni? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

A fydd unrhyw ffyrdd cyhoeddus newydd yn cael eu darparu y tu mewn i'r safle? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

A fydd unrhyw lwybrau cyhoeddus newydd yn cael eu darparu y tu mewn i'r safle neu'n agos iddo? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

A yw'r cais yn golygu bod angen dargyfeirio /dileu a/neu greu llwybrau cyhoeddus? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Rhowch fanylion unrhyw hawliau tramwy presennol neu arfaethedig ar y safle neu wrth ei ymyl, yn ogystal ag unrhyw addasiadau i fynediad i gerddwyr a cherbydau, ar eich cynlluniau neu luniadau.

7. Storio a chasglu gwastraff

A yw'r cynlluniau yn cynnwys ardaloedd storio gwastraff ac sy'n helpu i'w gasglu, ac a wnaed trefniadau i storio a chasglu gwastraff y gellir ei ailgylchu ar wahân? Rhaid rhoi'r wybodaeth hon ☐ Ydynt ☐ Nac ydynt

Os mai 'Ydynt' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

8. Ymgynghori â'r cymdogion a'r gymuned

Ydych chi wedi ymgynghori â'ch cymdogion neu'r gymuned leol ynghylch y cais? ☐ Ydw ☐ Nac ydw

Os mai 'Ydw' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

9. Awdurdod Aelod o staff/Aelod

Mewn perthynas â'r Awdurdod Rwy'n:
(a) aelod o staff
(b) aelod etholedig
(c) perthyn i aelod o staff
(d) perthyn i aelod etholedig

A oes unrhyw ddatganiadau o blith y rhai uchod yn berthnasol i chi? ☐ Oes ☐ Nac oes

Os ateboch chi 'Oes', rhowch enw'r aelod dan sylw, nodwch eich perthynas ag ef/hi a nodwch ei rôl:

10. Gwaith dymchwel

A yw'r cais yn cynnwys dymchwel adeilad rhestredig yn gyfan gwbl neu'n rhannol? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, nodwch a yw'r cais yn cynnwys gwneud y mathau canlynol o waith:

a) Dymchwel yr adeilad rhestredig yn gyfan gwbl ☐ Ydy ☐ Nac ydy

b) Dymchwel adeilad sydd y tu mewn i gwrtil yr adeilad rhestredig ☐ Ydy ☐ Nac ydy

c) Dymchwel yr adeilad rhestredig yn rhannol ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb i c):

i) Beth yw cyfanswm cyfaint yr adeilad rhestredig? (metrau ciwbig)	
ii) Beth yw cyfaint y rhan y bwriedir ei dymchwel? (metrau ciwbig)	
iii) Rhowch amcan o'r dyddiad yr adeiladwyd y rhan y bwriedir ei dymchwel? (MM/BBBB) (rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)	

Rhowch ddisgrifiad byr o'r adeilad neu'r rhan o adeilad yr ydych yn bwriadu ei (d)dymchwel:

Pam y mae'n angenrheidiol dymchwel neu ymestyn (fel y bo'n berthnasol) yr adeilad(au) a/neu'r strwythur(au) yn gyfan gwbl neu'n rhannol?

11. Newidiadau i adeiladau rhestredig

A yw'r gwaith arfaethedig yn cynnwys gwneud newidiadau i adeilad rhestredig? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb :
(rhaid i chi ateb pob cwestiwn)

a) A fydd gwaith yn cael ei wneud i du mewn yr adeilad? ☐ Bydd ☐ Na fydd

b) A fydd gwaith yn cael ei wneud i du allan yr adeilad? ☐ Bydd ☐ Na fydd

c) A fydd gwaith yn cael ei wneud i unrhyw strwythur neu wrthrych sy'n sownd wrth du mewn neu du allan yr adeilad (neu adeiladau sydd y tu mewn i gwrtil yr adeilad)? ☐ Bydd ☐ Na fydd

Os mai 'Bydd' oedd eich ateb i unrhyw rai o'r cwestiynau hyn, darparwch gynlluniau, lluniadau a ffotograffau digonol ar gyfer adnabod lleoliad, maint a chymeriad yr eitemau yr ydych yn bwriadu cael gwared â nhw, a darparwch fanylion am yr hyn y bwriedir ei roi yn eu lle, gan gynnwys unrhyw ddulliau newydd o gynnal strwythurau. Nodwch y cyfeirnodau ar gyfer y cynllun(iau)/lluniad(au). Nodwch y cyfeirnodau ar gyfer y cynllun(iau)/lluniad(au) hyn:

12. Manylion Adeilad Rhestredig

Nodwch radd yr adeilad yn y rhestr o Adeiladau o Ddiddordeb Pensaernïol neu Hanesyddol Arbennig (os yw'n wybyddys). (Noder: ticiwch un blwch yn unig) Gradd I ☐ Gradd II* ☐ Gradd II ☐

Ydych chi wedi gwneud cais am dystysgrif gan Weinidogion Cymru sy'n nodi nad ydynt yn bwriadu rhestru'r adeilad?

☐ Oes ☐ Nac oes ☐ Ddim yn gwybod

Os mai 'Oes' oedd eich ateb, darparwch wybodaeth am ganlyniad y cais:

13. Deunyddiau

Dodwch y deunyddiau a fydd yn cael eu defnyddio ar gyfer y tu allan (os yw hynny'n berthnasol) gan gynnwys y mathau o ddeunyddiau, eu lliwiau a'u henwau:

	Presennol (Lle bo'n berthnasol)	Arfaethedig	Amherthnasol	Ddim yn gwybod
Waliau allanol			☐	☐
Deunydd gorchuddio'r to			☐	☐
Simnai			☐	☐
Ffenestri			☐	☐
Drysau allanol			☐	☐
Nenfydau			☐	☐
Drysau mewnol			☐	☐
Cafnau a pheipiau dwr glaw			☐	☐
Drysau mewnol			☐	☐
Cafnau a pheipiau dwr glaw			☐	☐
Ffiniau (e.e. ffensys, waliau)			☐	☐
Mynediad i gerbydau a lle caled i barcio arno			☐	☐
Golau			☐	☐
Arall (ychwanegwch ddisgrifiad)			☐	☐

A ydych yn darparu gwybodaeth ychwanegol ar luniadau neu gynlluniau a gyflwynir? ☐ Ydw ☐ Nac ydw

Os mai 'Ydw' oedd eich ateb, dylech nodi'r cyfeirnodau ar gyfer y cynllun(iau)/lluniad(au):

14. Parcio

A yw parcio cerbydau'n berthnasol i'r cynnig hwn? ☐ Ie ☐ Na

Rhowch wybodaeth am y nifer bresennol ac arfaethedig o safleoedd parcio a beiciau ar y safle ar eich cynlluniau.

15. Carthion

Nodwch sut y bwriedir cael gwared â charthion:

☐ Y brif garthffos ☐ Tanc carthion ☐ Uned trin carthion ☐ Carthbwll ☐ Arall

A ydych yn bwriadu cysylltu â'r system ddraenio bresennol? ☐ Ydw ☐ Nac ydw

Os mai 'Ydw' oedd eich ateb, rhowch fanylion y system ddraenio bresennol ar y lluniadau a gyflwynir gyda'ch cais.
Nodwch y cyfeirnodau ar gyfer y cynllun(iau)/lluniad(au):

16. Bioamrywiaeth a chadwraeth ddaearegol

I'ch cynorthwyo i ateb y cwestiynau canlynol, cyfeiriwch at y canllawiau. Mae'r canllawiau'n cynnig rhagor o wybodaeth ynghylch achosion lle bo'n rhesymol tybio bod nodweddion pwysig o ran bioamrywiaeth neu gadwraeth ddaearegol yn bresennol neu gerllaw, ac effaith debygol eich cynigion arnynt.
Wedi cyfeirio at y canllawiau, a yw'n rhesymol tybio y byddai'r canlynol yn cael eu niweidio neu eu cadw a'u gwella ar safle'r cais, neu ar dir wrth ochr neu'n agos i safle'r cais?

a) Rhywogaethau a warchodir ac â blaenoriaeth:

☐ Ar safle'r datblygiad
☐ Ar dir wrth ochr neu'n agos i'r datblygiad arfaethedig
☐ Na

b) Safleoedd dynodedig, cynefinoedd pwysig neu nodweddion bioamrywiaeth eraill:

☐ Ar safle'r datblygiad
☐ Ar dir wrth ochr neu'n agos i'r datblygiad arfaethedig
☐ Na

c) Nodweddion o bwysigrwydd cadwraeth ddaearegol:

☐ Ar safle'r datblygiad
☐ Ar dir wrth ochr neu'n agos i'r datblygiad arfaethedig
☐ Na

Gwybodaeth Ategol Angenrheidiol

Lle bo datblygiad arfaethedig yn debygol o effeithio ar nodweddion o ddiddordeb bioamrywiaeth neu gadwraeth ddaearegol, bydd angen i chi gyflwyno digon o wybodaeth ac asesiadau gyda'r cais i ganiatáu i'r awdurdod cynllunio lleol ddod i benderfyniad.

Os na fyddwch yn cyflwyno'r holl wybodaeth angenrheidiol, bydd eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd yn cael ei ystyried yn ddilys nes i'r holl wybodaeth angenrheidiol gael ei chyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol.

Bydd eich Awdurdod Cynllunio Lleol yn medru rhoi cyngor i chi ynghylch cynnwys unrhyw asesiadau y gall fod gofyn amdanynt.

17. Coed a gwrychoedd

A oes unrhyw goed neu wrychoedd ar safle'r datblygiad arfaethedig? ☐ Oes ☐ Nac oes

A/neu: A oes unrhyw goed neu wrychoedd ar dir cyfagos i safle'r datblygiad arfaethedig, a allai ddylanwadu ar y datblygiad neu a allai fod yn rhan bwysig o gymeriad y dirwedd leol? ☐ Oes ☐ Nac oes

Os mai 'Oes' oedd eich ateb i un o'r cwestiynau uchod neu'r ddau ohonynt, bydd angen i chi ddarparu Arolwg Coed llawn a chynllun i gyd-fynd ag ef cyn y bydd modd dod i benderfyniad ynghylch eich cais. Dylai eich awdurdod cynllunio lleol sicrhau bod ei wefan yn egluro'r hyn y dylai'r arolwg ei gynnwys, yn unol â fersiwn cyfredol Safon Brydeinig 5837 sy'n trafod coed mewn perthynas â chynllunio, dymchwel ac adeiladu ac sy'n cynnwys argymhellion.

18. Carthffrwd masnachol

A yw'r cais yn ymwneud ag angen i gael gwared ag carthffrwd neu wastraff masnachol? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, disgrifiwch natur yr carthffrwd neu'r gwastraff masnachol, ei faint ynghyd â ffyrdd o gael gwared ag ef:

19. Unedau preswyl (gan gynnwys gwaith addasu)

A yw eich cais yn ymwneud ag ennill neu golli unedau preswyl neu newid y defnydd a wneir o unedau preswyl? ☐ Ydyw ☐ Nac ydyw

Os gwnaethoch ateb yn gadarnhaol i'r cwestiwn uchod, nodwch y nifer bresennol ac arfaethedig o anheddau marchnad a fforddiadwy ar y cynlluniau atodedig.

20. Pob math o ddatblygiad: Arwynebedd llawr nad yw at ddibenion preswyl

A yw eich cais yn ymwneud ag ennill neu golli arwynebedd llawr nad yw at ddibenion preswyl, neu'n ymwneud â newid defnydd arwynebedd llawr o'r fath? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb i'r cwestiwn uchod, ychwanegwch fanylion yn y tabl canlynol

Dosbarth defnydd/ math o ddefnydd		Amherthnasol	Yr arwynebedd llawr mewnol gros ar hyn o bryd (metrau sgwâr)	Yr arwynebedd llawr mewnol gros a fydd yn cael ei golli oherwydd newid defnydd neu waith dymchwel (metrau sgwâr)	Cyfanswm yr arwynebedd llawr mewnol gros arfaethedig (gan gynnwys achosion o newid defnydd) (metrau sgwâr)	Yr arwynebedd llawr mewnol gros ychwanegol net yn dilyn y datblygiad (metrau sgwâr)
A1	Siopau	☐				
A2	Gwasanaethau ariannol a phroffesiynol	☐				
A3	Bwyd a diod	☐				
B1	Busnes	☐				
B2	Diwydiant cyffredinol	☐				
B8	Gwasanaethau storio neu ddosbarthu	☐				
C1	Gwestai	☐				
C2	Sefydliadau preswyl	☐				
C2A	Lle preswyl diogel	☐				
CH1	Sefydliadau dibreswyl	☐				
CH2	Mannau ymgynnull a hamdden	☐				
ARALL		☐				
Rhowch fanylion		☐				
	Cyfanswm					

Ar gyfer gwestai, sefydliadau preswyl ahosteli, nodwch nifer yr ystafelloedd a gaiff eu hennill neu'u colli hefyd :

Dosbarth defnydd	Mathau o ddefnydd	Amherth-nasol	Nifer yr ystafelloedd presennol a fydd yn cael eu colli oherwydd newid defnydd neu waith dymchwel waith dymchwel	Cyfanswm yr ystafelloedd arfaethedig (gan gynnwys achosion o newid defnydd)	Ystafelloedd ychwanegol net
C1	Gwestai	☐			
C2	Sefydliadau preswyl	☐			
C6	Llety gosod tymor byr	☐			
ARALL		☐			
Rhowch fanylion		☐			

21. Cyflogaeth

Nodwch y wybodaeth ganlynol am nifer y gweithwyr a gyflogir, os yw'n hysbys i chi :

	Llawn amser	Rhan amser	Cyfwerth â llawn amser	Ddim yn gwybod
Gweithwyr presennol				
Gweithwyr arfaethedig				

22. Oriau agor

Nodwch yr oriau agor ar gyfer pob defnydd arfaethedig nad yw'n ddefnydd preswyl, os yw'r oriau agor yn hysbys i chi :

Defnydd	Dydd Llun i ddydd Gwener	Dydd Sadwrn	Dydd Sul a Gwyliau Banc	Ddim yn gwybod

23. Arwynebedd y safle

Nodwch arwynebedd y safle mewn hectarau ☐

A yw eich cynnig yn ymwneud ag adeiladu adeilad newydd a fyddai'n golygu colli neu ennill man agored cyhoeddus? ☐ Ydi ☐ Nac ydi

Os 'Ydi', cwblhewch yr wybodaeth ganlynol ynglŷn â man agored cyhoeddus:

	Man Agored a Gollir	Man Agored a Enillir
Darn o Dir (ha)		

24. Asesu'r perygl o lifogydd

A yw'r safle o fewn ardal sydd mewn perygl o lifogydd? (ewch i wefan Mapiau Cyngor Datblygu Llywodraeth Cymru http://data.wales.gov.uk/apps/floodmapping/) ☐ Ydi ☐ Nac ydi

Os 'Ydi', a'ch bod yn cynnig adeilad newydd neu newid defnydd, ychwanegwch fanylion y cynnig yn y tabl canlynol:

Ardal o Orlifdir	Eiddo Preswyl (Nifer o unedau)	Amhreswyl (Darn o dir - hectarau)
Gorlifdir C1		
Gorlifdir C2		

Os yw'r datblygiad arfaethedig o fewn ardal sydd mewn perygl o lifogydd bydd arnoch angen ystyried a yw hi'n briodol cyflwyno asesiad effaith llifogydd. (Ewch i Adran 6 a 7 yn atodiad 1 TAN 15 - http://wales.gov.uk/topics/planning/policy/tans/tan15/?lang=cy)

A yw'r datblygiad arfaethedig o fewn 20 metr i gwrs dwr (e.e. afon neu nant)? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

A fydd y datblygiad arfaethedig yn cynyddu'r perygl o lifogydd yn rhywle arall? ☐ Bydd ☐ Na fydd

O 7 Ionawr 2019, mae angen i bob datblygiad newydd sy'n fwy nag 1 anhedd-dy, neu lle mae'r ardal adeiladu yn 100 metr sgwâr neu fwy, gael Systemau Draenio Cynaliadwy (SuDs) wedi'u cynllunio a'u hadeiladu ar gyfer dwr wyneb yn unol â Safonau SuDs Statudol Gweinidogion Cymru. Mae'n rhaid i Gynlluniau SuDs gael eu cymeradwyo gan eich awdurdod lleol yn rhinwedd ei rôl fel corff SuDs. Cysylltwch â'ch awdurdod lleol am fanylion ynglyn â sut i wneud cais.

Sut y bwriedir cael gwared â dwr wyneb?

☐ System ddraenio gynaladwy ☐ Ffos gerrig ☐ Y brif garthffos ☐ Cwrs dwr sy'n bodoli eisoes ☐ Pwll/llyn

25. Defnydd presennol

Disgrifiwch y defnydd presennol a wneir o'r safle:

A yw'r safle'n wag ar hyn o bryd? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Os mai Ydy oedd eich ateb, disgrifiwch y defnydd diwethaf a wnaed o'r safle:

Pryd y daeth y defnydd hwnnw i ben (DD/MM/BBBB)?

(os ydych yn gwybod)

A yw'r cais yn ymwneud ag unrhyw un o'r canlynol:

Tir sydd, neu sy'n cael ei amau o fod, wedi'i halogi ar y safle cyfan neu ran ohono? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Defnydd arfaethedig a fyddai'n o sensitif i'r ffaith bod y tir wedi'i halogi? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Os mai Ydy oedd eich ateb i unrhyw un o'r uchod, bydd angen i chi gyflwyno asesiad halogi priodol.

A yw eich cynnig yn ymwneud ag adeiladu adeilad newydd? ☐ Ydi ☐ Nac ydi

Os 'Ydi', cwblhewch yr wybodaeth ganlynol ynglŷn â'r elfen o'r safle sydd ar dir sydd wedi ei ddatblygu o'r blaen neu sydd ar dir maes glas:

	Tir a Ddatblygwyd o'r Blaen	Tir Maes Glas
Darn o dir (ha) arfaethedig ar gyfer datblygiad newydd		

26. Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel

A yw eich cynnig yn ymwneud â gosod datblygiad ynni adnewyddadwy neu garbon isel annibynnol? ☐ Ydi ☐ Nac ydi

Os ydych wedi ateb 'Ydi' i'r cwestiwn uchod rhowch y capasiti cynhyrchu ynni arfaethedig mewn MegaWatiau (MW):

Math o Ynni Adnewyddadwy	Capasiti Ynni (MW)
Treulio anaerobig	
Biodanwyddau	
Biomas	
Gwres a phŵer cyfunedig (CHP)	
Gwresogi rhanbarthol	
Celloedd Tanwydd	
Geothermaidd	
Pympiau gwres daear/dŵr/aer	
Ynni Hydro	
Solar	
Ynni gwastraff gwres	
Gwynt	
Ynni adnewyddadwy neu garbon isel arall (nodwch)	

27. Prosesau a pheiriannau diwydiannol neu fasnachol

Disgrifiwch y gweithgareddau a'r prosesau a fyddai'n digwydd ar y safle ynghyd â'r cynnyrch terfynol gan gynnwys cyfarpar, systemau awyru neu systemau tymheru awyr. Yn ogystal, nodwch y mathau o beiriannau a allai gael eu gosod ar y safle:

A yw'r cais yn ymwneud â datblygiad rheoli gwastraff? ☐ Ydy ☐ Nac ydy

Llenwch y tabl canlynol:

	Amherthnasol	Cyfanswm maint y lle gwag mewn metrau ciwbig, gan gynnwys gwaith gorlenwi peirianegol ond heb ystyried deunydd gorchuddio neu ddeunydd adfer (mewn tunelli yn achos gwastraff solet neu mewn litrau yn achos gwastraff hylifol)	Uchafswm y gwastraff sydd i'w brosesu'n weithredol yn flynyddol, mewn tunelli (neu litrau yn achos gwastraff hylifol)
Safle tirlenwi –gwastraff anadweithiol	☐		
Safle tirlenwi -gwastraff nad yw'n beryglus	☐		
Safle tirlenwi – gwastraff peryglus	☐		
Ynni o losgi gwastraff	☐		
Gwaith llosgi arall	☐		
Gwaith cynhyrchu nwy o safle tirlenwi	☐		
Pyrolysis/nwyeiddio	☐		
Safle ailgylchu metel	☐		
Gorsafoedd trosglwyddo	☐		
Cyfleusterau adennill/ailgylchu deunydd	☐		
Safleoedd gwastraff cartrefi	☐		
Compostio mewn rhesi yn yr awyr agored	☐		
Compostio caeëdig	☐		
Treulio anerobig	☐		
Unrhyw driniaeth fecanyddol, fiolegol a/ neu thermol gyfun	☐		
Gwaith trin carthion	☐		
Math arall o driniaeth	☐		
Cyfleusterau ailgylchu ar gyfer gwastraff o waith adeiladu, dymchwel a chloddio	☐		
Storio gwastraff	☐		
Dull arall o reoli gwastraff	☐		
Datblygiad arall	☐		

Nodwch uchafswm y gwastraff sydd i'w brosesu'n weithredol yn flynyddol mewn perthynas â'r ffrydiau gwastraff canlynol:

Gwastraff trefol	
Gwastraff o waith adeiladu, dymchwel a chloddio	
Gwastraff masnachol a diwydiannol	
Gwastraff peryglus	

Os yw hwn yn gais am safle tirlenwi, bydd angen i chi ddarparu mwy o wybodaeth cyn y gellir dod i benderfyniad ynghylch y cais. Dylai eich awdurdod cynllunio gwastraff egluro ar ei wefan pa wybodaeth sydd ei angen arno.

28. Sylweddau peryglus

A yw'r cais yn ymwneud â defnyddio neu storio unrhyw rai o'r deunyddiau canlynol yn y meintiau a nodir isod? ☐ Ydy ☐ Nac ydy ☐ Amherthnasol

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, nodwch faint y bwriedir ei ddefnyddio neu'i storio o bob sylwedd:

Acrylonitril (tunelli metrig)		Clorin (tunelli metrig)		Ocsigen hylifol (tunelli metrig)	
Amonia (tunelli metrig)		Ethylen ocsid (tunelli metrig)		Siwgr gwyn pur (tunelli metrig)	
Blawd (tunelli metrig)		Ffosgen (tunelli metrig)		Syanid hydrogen (tunelli metrig)	
Bromin (tunelli metrig)		Nwy petroliwm hylifol (tunelli metrig)		Sylffwr deuocsid (tunelli metrig)	

Arall:

Arall:

Cyfanswm (cilogramau):

Cyfanswm (cilogramau):

29. Tystysgrifau Perchenogaeth

Rhaid llenwi unai tystysgrif A neu B neu C neu CH ynghyd â'r Dystysgrif Daliadau Amaethyddol gyda'r ffurflen gais hon

Tystysgrif Perchenogaeth - Tystysgrif A
Tystysgrif dan Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012
a Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf yn ardystio mai fi/Mae'r ymgeisydd yn ardystio mai ef, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, oedd unig berchennog (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:	Neu llofnodwyd gan yr Asiant:	Dyddia (DD/MM/BBBB)

Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif B
Tystysgrif dan Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012
a Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio fy mod/bod yr ymgeisydd wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i unrhyw un arall (fel y'u rhestrir isod) a oedd, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo.

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:	Neu llofnodwyd gan yr Asiant:	Dyddiad (DD/MM/BBBB):

Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif C
Tystysgrif dan Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012
a Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio:

- Na ellir cyflwyno Tystysgrif A na Thystysgrif B ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i gael gwybod enwau a chyfeiriadau'r perchnogion eraill (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo, ond fy mod/bod yr ymgeisydd wedi methu â gwneud hynny

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

Rwyf fi/Mae'r ymgeisydd wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i'r unigolion a nodir isod, sef unigolion, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, a oedd yn berchen ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo.

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Mae rhybudd am y cais wedi'i gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sydd mewn cylchrediad yn ardal y tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo):	Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais)

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:	Neu llofnodwyd gan yr Asiant:	Dyddiad (DD/MM/BBBB):

29. Tystysgrifau Perchenogaeth (parhad)

Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif Ch
Tystysgrif dan Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012
a Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio:

- Na ellir cyflwyno tystysgrif A, tystysgrif B na thystysgrif C ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i gael gwybod enwau a chyfeiriadau unrhyw un arall, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, a oedd yn berchen (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) ar unrhyw ran o'r tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo, ond fy mod/bod yr ymgeisydd wedi methu â gwneud hynny.

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

Mae rhybudd am y cais wedi'i gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sydd mewn cylchrediad yn ardal y tir neu'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo):

Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais):

Llofnodwyd gna yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

30. Ddaliad Amaethyddol

Tystysgrif daliadau amaethyddol
Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012
Datganiad Tir Amaethyddol – Rhaid i chi lenwi unai datganiad A neu B

(A) Nid yw'r tir nac unrhyw ran o'r tir y mae'r cais yn berthnasol iddo yn ddaliad amaethyddol neu'n rhan o ddaliad amaethyddol.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

B) Rwyf i/Mae'r ymgeisydd wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i bob unigolyn arall (a restrir isod) a oedd, ar y diwrnod**,** 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn denant daliad amaethyddol ar yr holl dir neu ran o'r tir y mae'r cais hwn yn berthnasol iddo:

Enw'r tenant	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

31. Gofynion Cais am Ganiatâd Cynllunio – Rhestr Wirio

Darllenwch y rhestr wirio ganlynol i wneud yn siŵr eich bod wedi anfon yr holl wybodaeth sydd ei hangen i ategu'ch cais. Os na fyddwch yn cyflwyno'r holl wybodaeth angenrheidiol bydd eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd yn cael ei ystyried yn ddilys nes i'r holl wybodaeth angenrheidiol gael ei chyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol.

- ☐ Copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r ffurflen gais wedi'i llenwi ac yn cynnwys y dyddiad:
- ☐ Copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r cynllun sy'n nodi'r tir sy'n berthnasol i'r cais, i raddfa benodol ac yn dangos cyfeiriad y gogledd:
- ☐ Copi gwreiddiol a 3 copi arall o gynlluniau a darluniau eraill neu wybodaeth angenrheidiol i ddisgrifio testun y cais:
- ☐ Y copi gwreiddiol a 3 chopi arall o datganiad o'r effaith ar dreftadaeth:
- ☐ Y taliad cywir:
- ☐ Copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r datganiad dylunio a mynediad:
- ☐ Copi gwreiddiol a 3 copi arall o Dystysgrif Perchnogaeth (A,B.C neu D – fel y bo'n briodol) wedi'i llenwi ac yn cynnwys y dyddiad:
- ☐ Copi gwreiddiol a 3 copi arall o Dystysgrif Erthygl 10 (Daliadau Amaethyddol) wedi'i llenwi ac yn cynnwys y dyddiad:

Gan ddibynnu ar fath a graddfa'r datblygiad arfaethedig, mae'n bosibl y bydd angen atodi'r dogfennau technegol canlynol i'ch cais er mwyn ei ddilysu:

- Asesiad Effeithiau Llifogydd
- Asesiad Bioamrywiaeth a Chadwraeth Ddaearegol
- Arolwg Coed
- Asesiad Risg Mwyngloddio
- Arfarniad o Annedd Menter Wledig
- Asesiad Effaith Manwerthu
- Asesiad Sŵn
- Asesiad Trafnidiaeth

Bydd y canllawiau sydd ar gael ar wefan y Porth Cynllunio (gweler "gofynion lleol a dogfennau ychwanegol") a Chylchlythyr Llywodraeth Cymru 002/2012 yn eich cynorthwyo i benderfynu a oes angen unrhyw un o'r asesiadau hyn.

Dylid nodi hefyd ei bod yn bosibl bod eich Awdurdod Cynllunio Lleol wedi mabwysiadu 'Gofynion Dilysu Lleol' ar gyfer rhai datblygiadau mawr. Bydd gwybodaeth am unrhyw "Ofynion Dilysu Lleol" ar gael ar wefan yr Awdurdod Cynllunio Lleol.

32. Datganiad

Rwyf i/rydym ni drwy hyn yn gwneud cais am ganiatâd cynllunio fel sy'n cael ei ddisgrifio ar y ffurflen hon a'r cynlluniau/darluniau a'r wybodaeth ychwanegol ategol. Rwy'n cadarnhau, hyd eithaf fy ngwybodaeth, bod unrhyw ffeithiau a nodir yn wir ac yn gywir a bod unrhyw farn a roddir yn farn ddiffuant y person sy'n ei roi.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:	Neu llofnodwyd gan yr Asiant:	(DD/MM/BBBB):	(ni all y dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

33. Manylion cyswllt yr Ymgeisydd

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:	Rhif cenedlaethol:	Estyniad:

Côd gwlad:	Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol)

34. Manylion cyswllt yr Asiant

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:	Rhif cenedlaethol:	Estyniad:

Côd gwlad:	Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol)

35. Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall? ☐ Gellir ☐ Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? *((Dewiswch un o'r canlynol yn unig))*

☐ Yr asiant ☐ Yr ymgeisydd ☐ Arall (os yn wahanol i fanylion yr asiant/ ymgeisydd)

Os mai 'Unigolyn arall' a ddewiswyd, nodwch fanylion yr unigolyn hwnnw:

Enw cyswllt:	Rhif ffôn:

Cyfeiriad ebost: