

Cais am ganiatâd ardal gadwraeth ar gyfer gwaith dymchwel mewn ardal gadwraeth

Deddf yr Amgylchedd Hanesyddol (Cymru) 2023

Mae'r ffurflen hon wedi'i chynllunio'n benodol i gael ei hargraffu a'i chwblhau all-lein.

Cwblhewch y ffurflen hon mewn llythrennau bras gan ddefnyddio inc du i hwyluso'r broses sganio.

Fe'ch cynghorir i ddarllen y nodiadau canllaw ategol a'r testun cymorth ar gyfer pob cwestiwn.

Os byddai'n well gennych wneud y cais hwn ar-lein, gallwch wneud hynny ar ein gwefan: <https://cymraeg.planningportal.wales>

Hysbysiad Preifatrwydd

Darperir ffurflen hon gan Planning Portal ac mae'n seiliedig ar ofynion Llywodraeth Cymru at ddiben fhoi gwybodaeth i'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn unig yn unol â'r ddeddfwriaeth a nodir ar y ffurflen hon ac eitemau perthnasol eraill o ddeddfwriaeth sylfaenol ac is-ddeddfwriaeth.

Nodwch, unwaith y byddwch wedi lawrlwytho'r ffurflen hon, na fydd Planning Portal yn gallu gweld y ffurflen na'r data arni. Gwneir unrhyw ddefnydd dilynol o'r ffurflen hon yn ôl eich disgrisiwn chi yn unig, gan gynnwys dewis ei chwblhau a'i chyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn unol â'r adran datganiad.

Pan ddaw'r ffurflen hon ac unrhyw wybodaeth ategol i law, cyfrifoldeb yr Awdurdod Cynllunio Lleol fydd eich hysbysu o'i rwymedigaethau o ran prosesu eich cais.

Evch i'w wefan am wybodaeth bellach am unrhyw ofynion cyfreithiol, rheoliadol a masnachol yn ymwneud â diogelwch gwybodaeth a diogelu data'r wybodaeth rydych wedi'i rhol.

Manylion yr Awdurdod Cynllunio Lleol:



Cyhoeddi ar wefannau Awdurdodau Cynllunio Lleol

Gall gwybodaeth a roddir ar y ffurflen hon ac mewn dogfennau ategol gael ei chyhoeddi ar gofrestre gynllunio a gwefan yr awdurdod.

Gwnewch yn siŵr bod y wybodaeth rydych yn ei rhoi yn gywir ac nad yw'n cynnwys unrhyw wybodaeth bersonol na sensitif.

Os hoffech gael eglurhad pellach, cysylltwch â'r Awdurdod Cynllunio Lleol yn uniongyrchol.

1. Manylion yr ymgeisydd

Teitl: Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni (dewisol):

Uned: Rhif y ty: Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

2. Manylion yr asiant

Teitl: Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni (dewisol):

Uned: Rhif y ty: Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

3. Disgrifiad o'r gwaith arfaethedig

Disgrifiwch y gwaith arfaethedig:

A yw'r gwaith wedi dechrau yn barod? Ydyw Nac ydyw

Os 'Ydyw', nodwch y dyddiad y dechreuodd y gwaith (DD/MM/BBBB):

(Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

A yw'r gwaith wedi ei gwblhau? Ydyw Nac ydyw

Os 'Ydyw', nodwch y dyddiad y cwblhawyd y gwaith (DD/MM/BBBB):

(Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

4. Manylion y Safle

Cyfeiriad post llawn y safle

Uned: Rhif y ty: Ty:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Tref:

Sir:

Côd post (dewisol):

Os na allwch roi cod post, rhaid cwblhau'r disgrifiad o leoliad y safle. Disgrifiwch y safle mor fanwl â phosibl, er mwyn helpu i'w leoli – er enghraifft "cae i'r Gogledd o Swyddfa'r Post".

Dwyreiniad:

Gogleddiad:

Disgrifiad:

5. Ceisiadau eraill sy'n berthnasol i'r safle

A oes unrhyw waith dymchwel neu geisiadau cyfredol neu flaenorol eraill yn berthnasol i'r safle? Oes Nac oes

Os mai 'Oes' oedd eich ateb, disgrifiwch nhw a nodwch gyfeirnodau'r ceisiadau am ganiatâd cynllunio os ydynt yn hysbys i chi:

Disgrifiad	Cyfeirnod

6. Cyngor cyn cyflwyno cais

A gafwyd cyngor cyn gwneud cais gan yr awdurdod cynllunio lleol ynghylch y cais hwn? Do Naddo

Os mai 'Do' oedd eich ateb, rhwng y wybodaeth ganlynol am y cyngor a gawsoch (bydd hynny'n helpu'r awdurdod i ddelio â'r cais yn fwy effeithlon):

Ticiwch os nad ydych yn gwybod y manylion cyswllt yn llawn. Yna, nodwch gymaint o wybodaeth ag sy'n bosibl:

Enw'r swyddog:

Cyfeirnod:

Dyddiad (DD/MM/BBBB): (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

Manylion y cyngor a gafwyd cyn cyflwyno'r cais:

7. Ymgynghori â'r cymdogion a'r gymuned

Ydych chi wedi ymgynghori â'ch cymdogion neu'r gymuned leol ynghylch y cais? Ydw Nac ydw

Os mai 'Ydw' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

8. Awdurdod Aelod o staff/Aelod

Mewn perthynas â'r Awdurdod Rwy'n: A oes unrhyw ddatganiadau o blith y rhai uchod yn berthnasol i chi?

(a) aelod o staff

(b) aelod etholedig

(c) perthyn i aelod o staff

(d) perthyn i aelod etholedig

Oes Nac oes

Os ateboch chi 'Oes', rhwng enw'r aelod dan sylw, nodwch eich perthynas ag ef/hi a nodwch ei rôl:

9. Esboniad ynghylch y gwaith dymchwel arfaethedig

Pam y mae'n angenrheidiol dymchwel yr adeilad(au) a/neu'r strwythur(au) yn rhannol neu'n gyfan gwbl?

10. Tystysgrifau

Rhaid llenwi unai tystysgrif A neu B neu C neu CH ynghyd â'r Dystysgrif Daliadau Amaethyddol gyda'r ffurflen gais hon
Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif A

Tystysgrif dan Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf yn ardystio mai fi/Mae'r ymgeisydd yn ardystio mai ef, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, oedd unig berchennog (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) unrhyw ran o'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif B

Tystysgrif dan Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio fy mod/bod yr ymgeisydd wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i unrhyw un arall (fel y'u rhestrir isod) a oedd, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, yn berchen (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) ar unrhyw ran o'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo.

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif C

Tystysgrif dan Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf yn ardystio/Mae'r ymgeisydd yn ardystio:

- Na ellir cyflwyno Tystysgrif A na Thystysgrif B ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i gael gwybod enwau a chyfeiriadau'r perchnogion eraill (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydlesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) ar unrhyw ran o'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo, ond fy mod/bod yr ymgeisydd wedi methu â gwneud hynny.

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

Rwyf fi/Mae'r ymgeisydd wedi rhoi'r rhybudd gofynnol i'r unigolion a nodir isod, sef unigolion, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, a oedd yn berchen ar unrhyw ran o'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo.

Enw'r perchennog	Cyfeiriad	Dyddiad y rhoddwyd y rhybudd

Mae rhybudd am y cais wedi'i gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sydd mewn cylchrediad yn ardal yr adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo):

Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais):

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

10. Tystysgrifau (parhad)

Tystysgrif perchenogaeth - Tystysgrif Ch

Tystysgrif dan Rheoliadau Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth (Gweithdrefn a Chyfradd Llog) (Cymru) 2024

Rwyf fi/Mae'r ymgeisydd yn ardstio:

- Na ellir cyflwyno tystysgrif A, tystysgrif B na thystysgrif C ar gyfer y cais hwn
- Bod pob cam rhesymol wedi'i gymryd i gael gwybod enwau a chyfeiriadau unrhyw un arall, 21 diwrnod cyn dyddiad y cais hwn, a oedd yn berchen (ystyr 'perchennog' yw unigolyn sydd â budd rhydd-ddaliol neu fudd prydesol y mae o leiaf saith mlynedd ohono'n weddill) ar unrhyw ran o'r adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo, ond fy mod/bod yr ymgeisydd wedi methu â gwneud hynny.

Roedd y camau a gymerwyd fel a ganlyn:

Mae rhybudd am y cais wedi'i gyhoeddi yn y papur newydd canlynol (sydd mewn cylchrediad yn ardal yr adeilad y mae'r cais yn berthnasol iddo):

Ar y dyddiad canlynol (ni ddylai'r dyddiad fod yn gynharach na 21 diwrnod cyn dyddiad y cais):

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

11. Gofynion Cais am Ganiatâd Cynllunio – Rhestr Wirio

Darllenwch y rhestr wirio ganlynol er mwyn gwneud yn siŵr eich bod wedi atfon yr holl wybodaeth sy'n ofynnol i ategu'ch cais. Bydd methu cyflwyno'r holl wybodaeth ofynnol yn golygu bod eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd y cais yn cael ei ystyried yn ddilys nes bod yr holl wybodaeth sy'n ofynnol gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol wedi cael ei chyflwyno.

Y copi gwreiddiol a 3 copi arall o ffurflen gais sydd wedi'i llenwi a'i dyddio:

Y copi gwreiddiol a 3 copi arall o datganiad o'r effaith ar dreftadaeth:

Y copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r cynllun sy'n dangos y tir y mae'r cais yn berthnasol iddo - cynllun sydd wedi'i lunio yn ôl graddfa a nodir ac sy'n dangos i ba gyfeiriad y mae'r gogledd:

Y copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r Dystysgrif Perchenogaeth sydd wedi'i llenwi a'i dyddio (Tystysgrif A, B, C neu CH fel y bo'n berthnasol):

12. Datganiad

Rwyf i/rydym ni drwy hyn yn gwneud cais am ganiatâd cynllunio fel sy'n cael ei ddisgrifio ar y ffurflen hon a'r cynlluniau/darluniau a'r wybodaeth ychwanegol ategol. Rwy'n cadarnhau, hyd eithaf fy ngwybodaeth, bod unrhyw ffeithiau a nodir yn wir ac yn gywir a bod unrhyw farn a roddir yn farn ddiffuant y person sy'n ei roi.

Llofnodwyd gan yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd gan yr Asiant:

(DD/MM/BBBB):

(ni all y dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

13. Manylion cyswllt yr Ymgeisydd

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:

Rhif cenedlaethol:

Estyniad:

Côd gwlad:

Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol)

14. Manylion cyswllt yr Asiant

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:

Rhif cenedlaethol:

Estyniad:

Côd gwlad:

Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol)

15. Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall? Gellir Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? ((Dewiswch un o'r canlynol yn unig)) Yr asiant Yr ymgeisydd Arall (os yn wahanol i fanylion yr asiant/ymgeisydd)

Os mai 'Unigolyn arall' a ddewiswyd, nodwch fanylion yr unigolyn hwnnw:

Enw cyswllt:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad ebost: